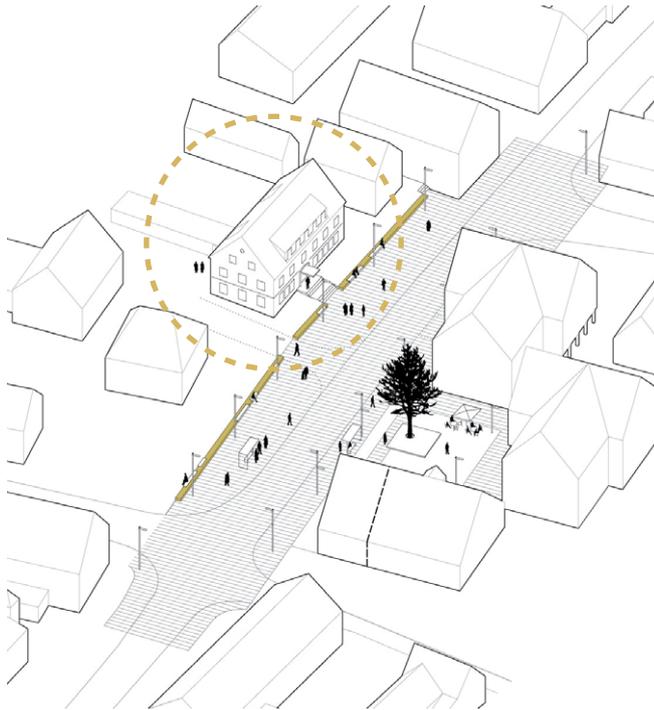
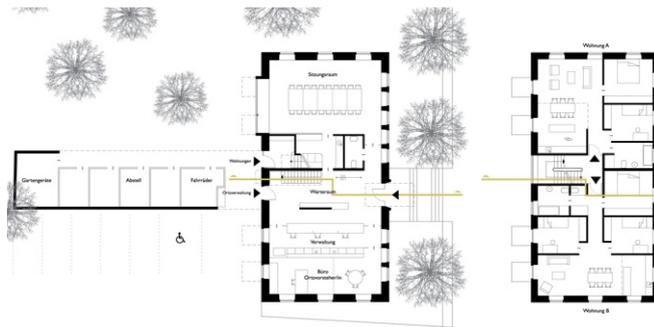


Centro Municipal Jungingen



01



02



03

Centro Municipal Jungingen / 2010

Proyecto	OMJ
Cliente	Concurso Stadt Ulm
Terreno	4.521 m ²
Superficie	941 m ²
Área efectiva	244 m ²
Área vivienda	365 m ²
Volumen	2660 m ³
Paisaje	el:ch

La presión que ejercen las ciudades en expansión hacia los pueblos de la periferia ha conllevado a una dramática transformación del paisaje urbano.

Nuestra estrategia para la reconstrucción de este centro es la restitución aquellos objetos urbano/arquitectónicos portadores de identidad. La preservación del antiguo Ayuntamiento y Casa del Párroco es el eje central que articula el proyecto. Su función como referencia urbana e histórica es acentuada por

un muro/zócalo que sirve como banca y elemento integrador. Con la intención de crear un espacio público las aceras y vías de tránsito vehicular se fusionan en una única y continua superficie.

En el primer nivel del Ayuntamiento se localizan las oficinas administrativas y una sala de usos múltiples. El edificio cuenta con dos accesos: uno desde la calle y otro en la parte posterior para personas con diversidad funcional. Un anexo separa los jardines privados de los caminos circundantes

y articula el acceso a las viviendas localizadas en los pisos superiores. En la fachada se mantiene el carácter original; las persianas batientes son reinterpretadas en metal cobrizo.

- 01 Distintos usos
- 02 Transformación del antiguo Ayuntamiento
- 03 Fachada sur